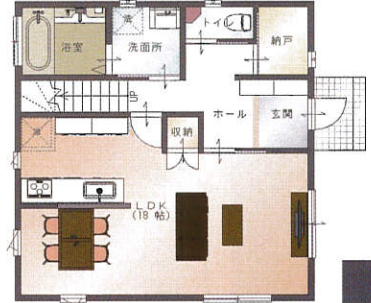
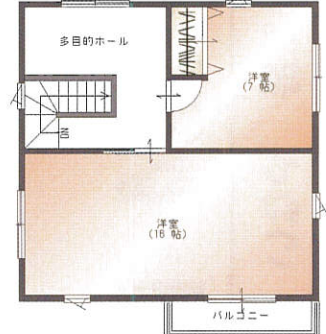


木のひらや
ki no hiraya
&
大空間2階建て
総額 **2,080** 万円 (税別)

これだけの仕様でこの価格！このチラシを持って他社に聞いてみてください。
夢ハウス40年歴史と真似できない技術の結集。ぜひ他社と比べてください。
[4×4PLAN] 施工面積105.78㎡ (32坪) 2階建て



1F



2F

夢ハウスの夢生活実態価格とは

他社の本体価格とは違い ①～③①の項目すべて含んでの安心価格表示です。

大空間実現仕様

性能アップ仕様

安心生活仕様

快適仕様

① 全て特許取得の無垢乾燥材を使用
集成材よりも120万円高い仕様を含む一般的に流通する無垢材は乾燥が不十分な為、築後に変形収縮しやすい。
オリジナル

② 木材剛性2倍 伝統木造軸組工法
軸組の材木使用量も一般在来に比べて2倍 木造の習性仕口や継手の加工寸法精度と木の乾燥が決まります。寸法変化の起こりやすいJAS規格で乾燥された軸組よりも2倍の強度があります。
オリジナル

③ 一般根太工法に比べ床剛性3.7倍
大引きの1.2倍の体積間隔も通常の2倍 一般的な根太を釘どめする工法と違い大引きにも仕口で組子にする為、水平応力が3.7倍の強い床ができる。
オリジナル

④ 実用新案取得 屋根剛性2.8倍
強度も上げてコストを下げた夢の屋根パネル 大空間のために、陸梁を減らしても強度が保てるよう設計されたのが夢ハウスの屋根パネル。頑強なパネルが地震や台風から家族を守ります。
オリジナル

⑤ 樹齢1000年の天然ヒバを土台に
ヒノキチオールデシロアリ腐朽菌を寄せ付けない 1000年かけて詰まった年輪が固く丈夫に家全体の荷重を支え、ヒバだけが持つ成分が虫や菌から家を守る。
オリジナル

⑥ 壁体内通気で100年耐久住宅
家全体を常に新鮮な風が通り抜ける通気工法設計 床したから壁内・屋根と木造の軸組にいつも新鮮な空気を晒すことで湿気から木を守りいつまでも丈夫に保つ。
オリジナル

⑦ 冷凍倉庫で使用完全密閉断熱材
壁には冷凍倉庫で使われる硬質吹付けウレタン断熱材を60mm隙間なく吹付け。一瞬で硬化する表面は強く押ししても穴があかないほど。
オリジナル

⑧ 実用新案取得の屋根パネルは断熱遮熱複合の10層構造
屋根パネルの内部は純度99.4%のアルミシートが太陽からの放射熱を96%カット。断熱材との併用で実質100%の熱をカットすることに成功！猛暑でもエアコン一台で家中涼しくすることができる。
太陽熱の侵入をほぼ100%カット！屋根パネルの構造図
屋根材
ルーフィング
シーリングボード
合板
通気層
遮熱シートレフミラー96
通気層
断熱材
合板
天井仕上げ材
オリジナル

⑨ 世界初！床暖房対応赤松床材
樹齢300年・厚さ30mm 赤松無垢フローリング 特許取得の独自の乾燥技術により床暖でも薪ストーブでも収縮しない。
オリジナル

⑩ 調湿効果の高い呼吸するエコクロス
ビニールクロスよりも30万円高い仕様を含む 室内の湿気を吸ったり吐いたり空気環境を快適に保つ呼吸する壁紙。
オリジナル

⑪ 芯材まで100%本物の無垢建具
全ての木製建具には本物の無垢を使用。万本格子は両面棧を採用。手間のかかる本格建具を標準装備。さらに高さは2.1Mのハイタイプ。
オリジナル

⑫ 大容量！総桐のクローゼット
扉や中棚まで桐材をふんだんに使った収納。衣類や大切なモノを湿気・虫・菌から守る。
オリジナル

⑬ 全室高断熱&日射熱カットサッシ(網戸付) アルミ樹脂ペアLOW-Eガラス
オリジナル

⑭ IH(3kw)食洗機付きシステムキッチン 定価100万円相当
オリジナル

⑮ ユニットバス(1.25坪) 定価130万円相当
オリジナル

⑯ オリジナル 玄関収納・食器棚
オリジナル

⑰ 断熱玄関ドア K3仕様 定価70万円相当含む
オリジナル

⑱ オリジナル トイレコーナーキャビネット
オリジナル

⑲ アルミ成形雨樋(高耐久タイプ)
オリジナル

⑳ ガス給湯器・壁掛け 定価37.6万円含む
オリジナル

㉑ 外壁・塗壁
オリジナル

㉒ 全室LED照明器具&シーリングファン 定価30万円相当含む
オリジナル

㉓ エアコン18畳用(56タイプ1台) 定価47.5万円相当含む
オリジナル

㉔ テレビドアホン(カラー) 1対1型(録画機能付き) **㉘** 玄関ポーチ
㉕ 配線金具取付工事 全室スイッチコンセント付き **㉙** 床下収納庫 600型
㉖ 仮設工事(電気・水道・トイレ) 外部足場 **㉚** 分電盤 16回路60A
㉗ 宅内給排水設備工事